



Bauherr:

Föllmi AG Bauunternehmung
Pfäffikerstrasse 86
8835 Feusisberg
+41 44 786 71 10

Bauleitung:

Föllmi AG Bauunternehmung
Pfäffikerstrasse 86
8835 Feusisberg
+41 44 786 71 10

2020

WASSERSCHUTZPOLIZEI MYTHENQUAI ZÜRICH

Ausgeführte Arbeiten: Baugrubenabschluss / Gründungspfähle

Objektbeschreibung: Spezialtiefbauarbeiten und Wasserbau

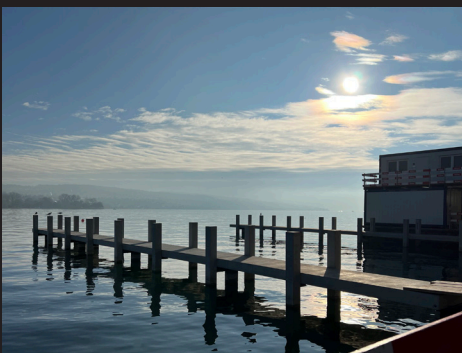
Bauführung: Kunz Michael

Polier: Andre Gassmann

Bauzeit: Juli bis September 2020

Baukosten: 2.6 Mio CHF

Eigenschaften: Gründungspfähle als Variante mit Betonrammpfähle
Arbeiten im und am Wasser



Zürich, Wache WAPO

2022: Zürich, WAPO

Auftrag: Stahlpfähle DN550 3'204 m1, Spundwände
 Bausumme: CHF 2.6 Mio
 Funktion: Gesamtprojektleitung
 Bauherr: Wasserschutzpolizei Zürich
 Auftraggeber: b+p baurealisation AG

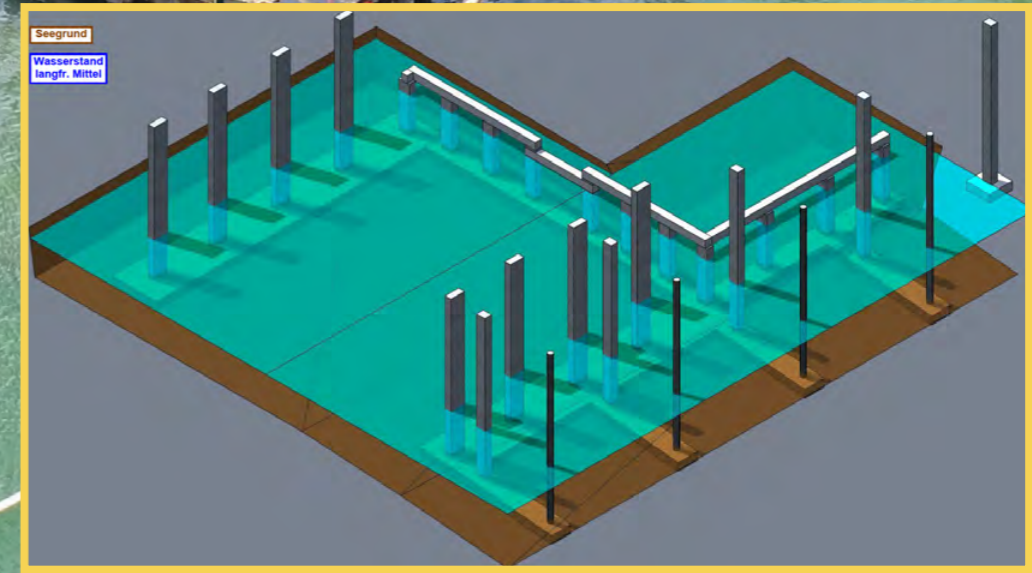
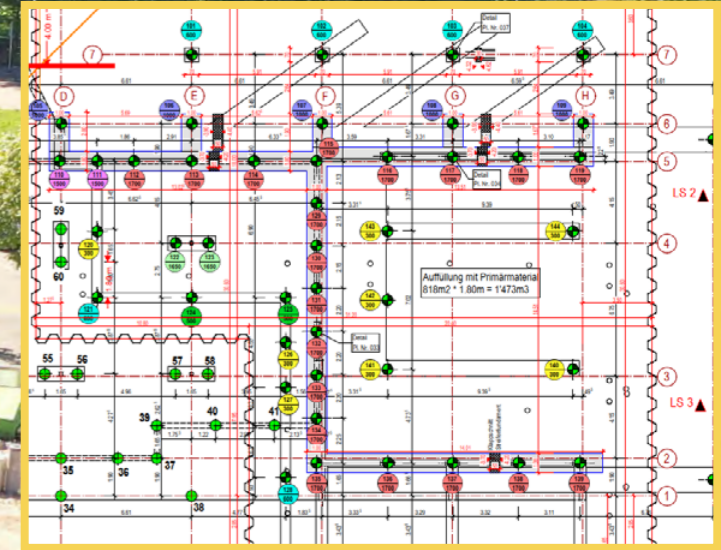
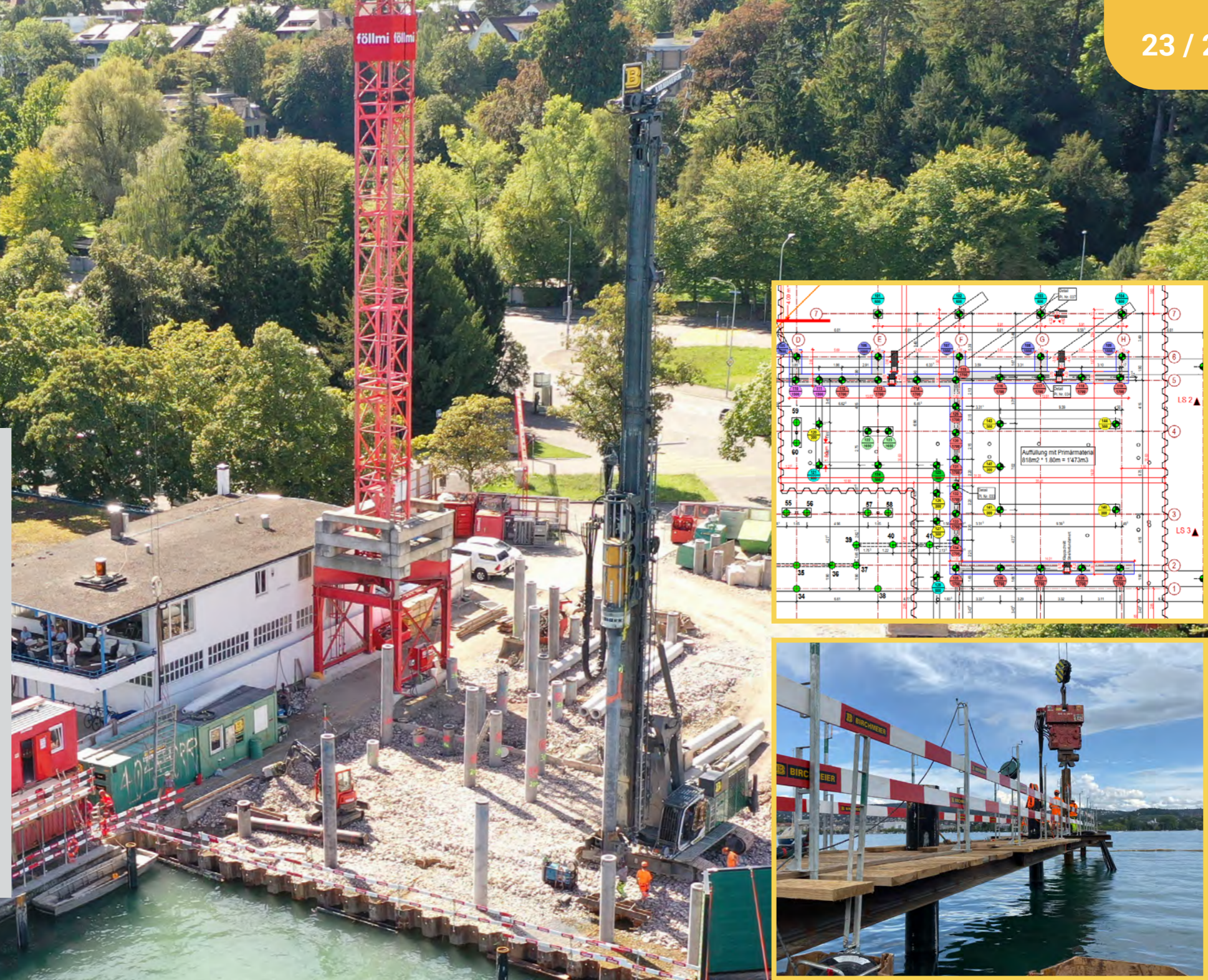
PROJEKTBECHRIEB

Im Auftrag der Stadt Zürich wurde am Standort Mythenquai ein zeitgemässer Neubau für die Wasserschutzpolizei realisiert. Das markante Gebäude mit direktem Zugang zum Zürichsee ruht auf einem tragenden Pfahlfundament, das hohe Anforderungen an Präzision, Seeverankerung und Terminmanagement stellte.

Die Gesamtprojektleitung des Spezialtiefbaus hat im Rahmen der Projekt-AVOR eine umfassende Optimierung des Spezialtiefbaukonzepts vorgenommen. Zentrale Massnahmen waren die Entwicklung eines Baugrubenabschlusses sowie die Schroppenschüttung im Seeuferbereich. Diese künstliche Aufschüttung ermöglichte eine massive Vereinfachung des Pfahlverfahrens: Sämtliche Fundationspfähle konnten mit SACAC-Rampfpfählen DN550 direkt auf der Schüttung erstellt werden – ein signifikanter Kostenvorteil gegenüber der ursprünglich vorgesehenen Ausführung mit Stahlpfählen.

Besonders innovativ war die Umstellung des Einbringverfahrens im Seebereich: Anstatt die bis zu 42m langen Stahlpfähle mit aufwendigen Pontons und Schubbooten einzubringen, wurde ein freihängendes Verfahren überkopf vom Land aus umgesetzt.

Diese Lösung war nicht nur wirtschaftlicher und logistisch deutlich effizienter, sondern auch mit einem erheblichen Terminvorteil verbunden.



OPTIMIERUNGSCHECK / MEHRWERT			
AMTSVARIANTE:	OPTIMIERUNG:	MONETÄR- VORTEIL:	TERMINVORTEIL:
Stahlpfähle DN550 3'204 m1	Betonrampfpfähle 2'900m1, Stahlpfähle 304m1	X	X
Zufahrten mit Pontons und Schubboote	Baugrubenabschluss / Schüttung im Bereich Seeufer	X	X
Einbringverfahren, Zufahrten mit Pontons und Schubboote	Einbringverfahren im See überkopf / freihängend	X	X