



Bauherr:

Ausbildungszentrum ABV
Keramikweg 3
6252 Dagmersellen
Referenzperson:
Tobias Meier
+41 41 922 10 10

Bauleitung:

Amberg Architekten AG
Geuenseestrasse 2a
6210 Sursee
Referenzperson:
Tobias Meier
+41 41 922 10 10



2022

NEUBAU SCHULANLAGE DAGMERSELLEN

Ausgeführte Arbeiten: Gründungspfähle

Objektbeschreibung: Neubau Schulanlage Dagmersellen

Bauführung: Kunz Michael

Polier: Oggier Peter

Bauzeit: August bis September 2022

Baukosten: 0.55 Mio CHF

Eigenschaften: Unternehmervariante als Betonrammpfähle

Dagmersellen, FB ABZM

2023: Dagmersellen, FB ABZM

Auftrag: Kellybohrpfähle DN620, 780m1
 Bausumme: CHF 0.55 Mio
 Funktion: Gesamtprojektleitung
 Bauherr: ABZM Dagmersellen
 Auftraggeber: Amberg Architekten AG, Herr Meier Tobias 078 734 90 70

PROJEKTBSCHRIEB

Für den Neubau des Aus- und Weiterbildungszentrums des Fachverbands Betriebsunterhalt beider Basel, Aargau/Solothurn und Zentralschweiz (FB ABZM) in Dagmersellen wurden im Rahmen eines technischen Optimierungschecks wirtschaftlich und bautechnisch relevante Anpassungen vorgenommen. Die ursprüngliche Planung sah Kelly-Bohrpfähle DN620 mit einer Gesamtlänge von 780 m1 vor. Aufgrund der geologischen und alllastentechnischen Rahmenbedingungen wurde die Ausführung durch Ramppfähle DN550 optimiert.

Ein zentrales Argument für die Umstellung war der Verzicht auf Bohrgut: Die ursprünglich erforderlichen Bohrarbeiten hätten kostenintensiven Aushub von potenziell belastetem Material zur Folge gehabt – verbunden mit hohen Deponiegebühren und Transportaufwand. Die gewählte Lösung mit Ramppfählen vermied diese Problematik vollständig.

Um die strengen Anforderungen an den Grundwasserschutz zu erfüllen, entwickelte die Projektleitung des Spezialtiefbaus – in enger Zusammenarbeit mit der Baufirma eine speziell konstruierte Pfahlspitze. Diese sorgt dafür, dass beim Einbringen der Ramppfähle keine Altlasten in tiefere Grundwasserschichten verschleppt werden.

Darüber hinaus war die Pfahlkopfverarbeitung bei der gewählten Lösung deutlich einfacher und effizienter, was sich positiv auf Termin und Wirtschaftlichkeit auswirkte.

Das Projekt stellt ein gelungenes Beispiel dar, wie technisches Know-how, Risikobewusstsein und wirtschaftliches Denken im Spezialtiefbau gezielt kombiniert werden können – zum Vorteil aller Projektbeteiligten.



OPTIMIERUNGSHECK / MEHRWERT

AMTSVARIANTE:	OPTIMIERUNG:	MONETÄR- VORTEIL:	TERMINVORTEIL:
Pfähle Kelly DN620, 780m1	Ramppfähle DN550, 750m1	X	X
Bohrgut Altlasten - Ausflad, Transport, Gebühren	Kein Bohrgut	X	X
Pfahlkopfbearbeitung aufwendig	Pfahlkopfbearbeitung einfach	X	X